

# BUILDERNEWS

Buildercom mukana  
EXPO 2010 Maailmannäyttelyn  
rakentamisessa

JD-Intra avuksi yritysten  
sisäiseen tiedonhallintaan

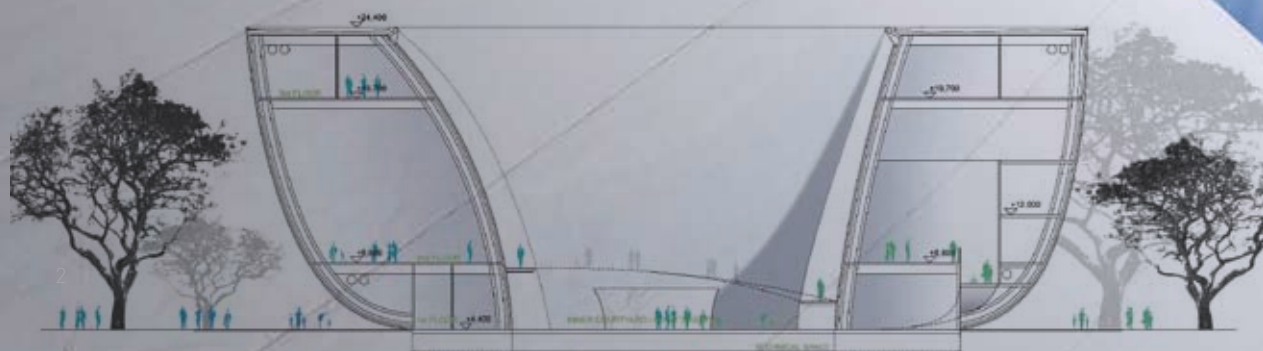
Nykyaikainen tiedonhallinta  
parantaa työturvallisuutta



# Buildercom mukana **EXPO 2010** Maailmannäyttelyn rakentamisessa

Shanghain maailmannäyttely järjestetään 1.5.-31.10.2010. Sen teemana on: "Parempi kaupunki, parempi elämä". Kyseessä on historian suurin maailmannäyttely, johon on ilmoittautunut jo 221 osallistujaa. Paikalle odotetaan puolen vuoden aikana jopa 80 miljoonaa vierasta.

Suomi ilmoitti osallistumisestaan Shanghain maailmannäyttelyyn vuonna 2007. Hankkeen rahoituksesta vastaa pääosin työ- ja elinkeinoministeriö, ja sen suunnittelusta ja toteutuksesta vastaa Finpro. Hanke toteutetaan laajassa yhteistyössä suomalaisen yhteiskunnan eri toimijoiden kanssa.





# Shanghai

TEKSTI: BUILDERCOM OY

Expo 2010 Shanghain maailmannäyttelyn Suomen paviljonki on maamme kuva pienois-koossa, se esittelee Suomea ja sen yhteiskuntaa maailmalle. Paviljongin arkkitehtuuri pyrkii veistoksellisuuudessaan visioimaan vapauden, luovuuden ja innovatiivisuuden teemoja tulevaisuudessa.

Paviljonki nousee saarenomaisena pienois-kaupunkina veden pinnasta. Silta johdattaa veden yli paviljongin sisälle. Paviljongin sydämen muodostaa pienois-kaupungin keskus ja tapahtumatori, ”Kirnu”, jossa ajatukset kohtaavat ja sekoittuvat.

Paviljonki on keskeinen osa Suomen osallistumiskonseptia Shanghain maailmannäyttelyssä. Paviljonkirakennuksen pinta-ala on noin 3000 neliometriä ja sen arkkitehtisuunnitelmaksi valittiin JKMM Arkkitehtien suunnittelema ”Kirnu”.

## Paviljonki esittelee tulevaisuuden rakennusratkaisuja

Paviljongin teräsrungon suunnittelussa käytettiin TEKLA:n ohjelmaa. Koska rakennus on täysin epäsymmetrinen, kaikki teräsosat ovat erilaisia ja teräsrungosta tehtiin yli 600 piirustusta. Rakennus on suunniteltu siirrettäväksi uuteen paikkaan ja paviljongin 20.000 pulttia tekevät uudelleensijoittelun helpommaksi.

Paviljongin kantavat rakenteet ovat terästä. Julkisivussa käytetään UPM-Kymmene kehittämää paperi-muovi komposiitti rakennetta (materiaali on sama kuin UPM-Profi) josta on tehty noin 600x300 ”paanu”. Nämä paanut, 25.000 kpl, on kiinnitetty metallirankaan. Vaakarakenteet ovat terästä. C-pofiliin päälle on asennettu vaneri ja tasoite. Näyttelykerroksessa pinnoitteena on parketti (Upoflor) ja kolmannessa kerrokses-

sa valkoinen epoksi, jonka päälle on maalattu graafikon (Aimo Katajamäki) suunnittemat kalakuviot.

Paviljonki on kestävä rakentamisen periaatteiden laboratorio, joka esittelee Suomen ratkaisuja tulevaisuuden kaupunkien rakentamiseen. Rakennustavaltaan ja ylläpito-ominaisuuksiltaan pyritään energiatehokkaisiin, vähäpäästöisiin ja ympäristöystävällisiin ratkaisuihin.

Rakentamisessa hyödynnetään uusiutuvia energianlähteitä mm. aurinkopaneelit. Luonnollista tuuletusta käytetään vähentämään koneellisen ilmanvaihdon tarvetta.

Buildercom Oy:n rooli hankkeessa on sekä rakentamisajan että varsinaisen näyttelyn aikana syntyvän tiedon ylläpitämisessä. Rakentamisaikana käytössä on ProjectInfo -palvelu suunnittelijoiden sekä työmaan välisen tiedon vaihtoon.

Paviljongin arkkitehtisuunnittelu suunnittelu sekä rakennesuunnittelun ideointi tehtiin Suomessa. Kiinassa suoritettiin arkkitehtisuunnittelu JKMM valvonnassa sekä muut suunnittelut. Varsinaisen rakentamisen suorittivat kiinalaiset urakoitsijat. Työtä valvoo suomalaisen Lemconin paikallinen toimisto Shanghaista.

## Suomalaisen osaamisen kärki esillä näyttelyssä

Shanghain maailmannäyttelyä varten kootun suunnittelutiimin jäsenet edustavat luovan, monialaisen osaamisen kärkeä Suomessa. Muotohiomo on laajalti tunnustettu muotoilu- ja viestintäalan yritys. Fantasiarakenne on lavaste-, messu- ja erikoisrakentamisen sekä valaistus-suunnittelun ammattilainen. Partanen & Lamusuo Partnership rikkoo taiteen ja arkkitehtuurin

perinteisiä rajoja monialaisilla, kiitetyillä suunnitelmillaan.

ProjectInfo -palvelua käytetään myös itse näyttelyn rakentamisessa syntyvän tiedon jakeluun ja säilyttämiseen. Näyttelyn aikaiseen hoitoon ja ylläpitoon käytetään FacilityInfo -palvelua. Palvelun kautta lähetetyt palvelupyynnöt kirjautuvat järjestelmään ja näkyvät huoltohenkilökunnan työstä.



# JD-Intra avuksi yritysten sisäiseen tiedonhallintaan

Buildercom Oy on yhdessä Jydacom Oy:n kanssa kehittänyt tuotteen nimeltä JD-Intra. Tuote on suunnattu Jydacom Oy:n asiakkaille ja se tarjoaa toimivan vaihtoehdon yritysten intranetille.

JD-Intra toimii yrityksen sisäisenä luotettavana tiedonvälityskanavana korvaten epävarman ja hallitsemattoman sähköpostitiedottamisen systemaattisuudella. Tiedot jäävät talteen yhteen paikkaan, josta niitä tarvitsevat voivat hakea ne helposti ja nopeasti. JD-Intra varmistaa, että tieto on kaikille samansisältöistä, eikä muutu matkan varrella.

JD-Intra on rakennettu ProjectInfo -tuotteen pohjalle ja siinä on mahdollista käyttää kaikkia samoja moduuleja kuin ProjectInfo -palvelussakin.

JD-Intran avulla yritys hallitsee ja ylläpitää keskitetysti yrityksen sisäistä yhteistä tietoa, kuten yhteystietoluetteloita ja muita rekistereitä. Tuotteen avulla virhekustannuksia voidaan vähentää reaaliaikaisen ja keskitetyn tiedonhallinnan ansiosta.

Yritysten työmaiden hallinta mahdollistuu nykyaikaisilla hanketieto-osioilla, joissa työmaiden dokumentaatiot, tiedonvaihto, laatu, työmaapäiväkirjat ja työturvallisuus ovat hoidossa sähköisen älykkään kanssakäymisportaalien avulla. Sähköisen kanssakäymisportaalien avulla voidaan vähentää dokumenttien jakelukustannuksia sekä säästää aikaa tiedon jatkuvan arkistoinnin ansiosta.

Työmaiden hallinta JD-Intran avulla mahdollistaa samanlaisen suunnittelu- ja työmaahallintaprosessin, kuin mitä rakennuttajat ja tilaajat käyttävät hallitessaan omaa rakennuttamisprosessiaan ProjectInfo palvelulla. Urakoitsijat voivat hyödyntää JD-Intraa osana omaa markkinointiaan antamalla siihen rajoitetun käyttöoikeuden, niin tilaajille kuin omille asiakkailleenkin.

JD-Intra mahdollistaa yhteistyökumppaneitten, kuten alihankkijoiden, tavarantoimittajien ja konsulttien kytkemisen rakennushankkeiden tiedonhallintaan työmaakohtaisesti. JD-Intran avulla tietoliikenneyhteydet, tärkeät tiedot ja toimintaympäristö ovat ammattilaisten käsissä ja niitä hoidetaan luotettavasti vuorokauden ympäri.

Jydacom Oy:n toimesta hoidettu käyttöoikeushallinta takaa kaikille pääsyn heille tärkeisiin tietoihin ja toisaalta varmistaa sen, että tieto on vain niiden käytettävissä, joille se on tarkoitettu. JD-Intrassa tietojen varmistukset tehdään päivittäin ja ongelmatilanteissa tiedot ovat varmuuskopioinnin ansiosta palautettavissa.

JD-Intra on muokattavissa yrityksen julki-ilmeen mukaiseksi yritysportaaliksi.



## Buildercom kansainvälistyvässä toiminnassa

Toiminnassamme on ollut kansainvälisyys mukana jo alkumetreiltä lähtien. Kun mahdollisuus rakentamisen tietojen hallintaan keskitytti paikasta ja ajasta riippumatta tuli alan ihmisten tietoisuuteen, ottivat ensimmäiset toimijat palvelumme heti käyttöönsä. Olimme mukana Baltiassa jäähalliprojekteissa ja liikekeskushankkeissa, autotehtaassa ja nautintoainetuotantolaitoksissa Venäjällä, öljynporaustaprosjektissa Sahalinilla ja selluloosatehtaalla Etelä-Amerikassa. Nyt tämä kaikki on ollut rutiinia ja normaalitoimintaa usean vuoden ajan.

### Suomalaisia hankkeita maailmalla

Yleisin malli näille hankkeille on ollut sellainen, jossa Suomalainen yritys on mukana toteuttamassa projekteja maamme rajojen ulkopuolella. Tällöin osa toiminnasta on suomenkielistä ja mukana on englannin lisäksi joitain paikallisia kieliä. Dokumenttien osaltahan mitään rajoitteita ei ole ollut, korkeintaan tiedostonimet on muutettava sopiviksi. Käyttöliittymiä eri toiminoille on rakennettu lähes kymmenelle kielelle ja nykytekniikka ei sille rajoituksia asetaakaan. Myöskään tukitoiminnalle ei näistä hankkeista aiheudu erityisiä ongelmia. Tätä voisi kuvata ilmaisulla ”business as usual”. Syyksi palveluittemme käyttöön on etäisyyden ja nopeuden lisäksi noussut turvallisuus, eli käyttäjät haluavat tiedon mahdollisimman nopeasti talteen varmaan paikkaan suojaan esimerkiksi teknisil-

tä ongelmilta. Joillain alueilla on syytä esimerkiksi scannata kaikki allekirjoitetut dokumentit kun ne luovutetaan osapuolille. Toinen eräissä kohteissa tärkeäksi muodostunut asia on ollut käyttölokin säilyttäminen mahdollisten jälkikäteen esiin nousevien asioiden toteamiseksi. Lokitietojamme on käytetty kansainvälisessä oikeudessa todisteena ja neutraalina osapuolena meiltä saatuun tietoon on silloin katsottu voitavan luottaa. Niinpä nämä kaikki tiedot kannattaakin säilyttää niin kauan kuin osapuolilla on sitoumuksia (takuu- ja vastuuajat).

### Kansainväliset toimijat suomalaisissa projekteissa ja kiinteistönpidossa

Tämän päivän rakentamisessa samoin kuin kiinteistönpidossa osapuolina on yhä enemmän muitakin kuin suomalaisia toimijoita. Omista-

jana tai jonkun osa-alueen palveluntuottajana on usein joku kansainvälinen organisaatio. Kun sitä johdetaan ja osaa toiminnoista hoidetaankin muulla kielellä kuin suomeksi, on Buildercomin palveluiden käyttö muokattavissa siten, että kukin osapuoli näkee käyttöliittymät omalla kielellään. Pisimmälle viedyissä tapauksissa lomakkeetkin ja raportit muokataan myös nämä tarpeet huomioiden. Tällä tavoin säästetään merkittävästi aikaa ja vaivaa kun asioita joudutaan käsittelemään useaan kertaan ennen kuin yhteisymmärrys osapuolten kesken saavutetaan.

### Kansainvälistyminen on mahdollisuus

Tiedonhallintapalveluiden prosessit eivät ole kaikissa maissa samansisältöisiä, ja tähän olemmekin törmänneet ollessamme tekemisissä hankeosapuolten kanssa syvällisemmin. Näyttää kuitenkin siltä, että meillä suomalaisilla on aika pitkälle kehittyneet toimintamallit ja halukkuutta ottaa meidän konseptejamme käyttöön on esiintynyt. Olemme viime aikoina tehneet aktiivista kartoitusta mahdollisuuksista viedä suomalaista osaamista rajojemme ulkopuolelle lähinnä juuri tästä lähtökohdasta. Palveluidemme kehityksessä on jo alusta lähtien otettu mahdollisuus kieliversioihin ja tähän mennessä esiin tulleiden lokalisoitiasioiden toteuttaminenkin näyttäisi olevan mahdollista. Suurimmaksi kompastuskiveksi voivat osoittautua asenteet ja vanhoista toimintamalleista poisoppiminen, yllättäen samat asiat kuin Suomessakin.

*Juha Aspinen*





# Nykyaikainen tiedonhallinta parantaa **työturvallisuutta**

Teksti: Buildercom Oy | Aineisto: Juha Lemström, Johtaja, Senaatti-kiinteistöt

Senaatti-kiinteistöt on yksi Suomen merkittävimmistä rakennuttaja-organisaatioista. Käynnistämässään hankkeissa Senaatti-kiinteistöille on aina ollut äärimmäisen tärkeää huolehtia myös työturvallisuudesta. Hyvin tehdyt hankkeet ovat kokonaisvaltaisia, joissa jokainen vaihe tehdään ammattitaidolla ja työturvallisuusasiat huomioiden.

Rakennuttajana Senaatti-kiinteistöt on nähnyt uuden asetuksen tuomat täsmennykset tervehdettävänä uudistuksina ja kehityksenä. Senaatti-kiinteistöjen johtaja Juha Lemströmin mukaan uusi asetus selkeyttää oikeuskäytäntöä kun vastuut on selkeästi kirjoitettu auki. Vastuunkantajaa ei tarvitse enää myöhemmin hakea, kun se on jo asetuksessa selkeästi kuvattu. Lemström on ollut mm. vetämässä valtioneuvoston Linna-tutkimushanketta, joka selvitti valtioneuvoston vuonna 1994 voimaan tulleen päätöksen rakennustyön turvallisuudesta vaikutuksia. Sen jälkeen Lemström on ollut lausunnon antajana ja RT-kortti -työryhmissä RAKLI:n edustajana.

## **Uuden asetuksen vaikutukset rakennusalan työturvallisuuteen**

Uusi asetus 205/2009 täsmentää vaatimuksia rakennuttajan työturvallisuusvelvoitteista. Menettelyohje muuttui ja täsmentyi uuden RT-kortin (RT 10-10982) myötä helmikuussa 2010.

Rakennuttajalla on lakisääteinen velvollisuus vastata omista työturvallisuustavoitteistaan. Työturvallisuus ei ole erillinen toimenpide, vaan luonnollinen ja oleellinen osa rakennuttamistyötä. Hyvin ja oikein valmisteltua, seurattua työmaata rakennuttaja voi omalta osaltaan johtaa tarkasti ja määrätietoisesti. Oleellista on, että rakennuttaja kysyy itseltään, mitä hän

tekee varmistaakseen tilaamansa työn turvallisuuden. Urakkasopimuksissa kuitenkin sovitaan aina turvallisesti suoritetusta työstä.

Rakennushankkeissa rakennuttajan, suunnittelijan, työnantajan ja itsenäisen työsuorittajan on yhdessä ja jokaisen osaltaan huolehdittava siitä, että työstä ei aiheudu vaaraa työmaalla työskenteleville eikä muille työn vaikutuspiirissä oleville henkilöille. Kohteen valmistuttua tämä tulee ottaa huomioon myös rakennuksen kunnossapidossa ja huollossa.

Päätoteuttajan on huolehdittava siitä, että kaikilla yhteisen rakennustyömaan työntekijöillä on riittävät tiedot turvallisesta työskentelystä. Heidän on tunnettava kyseessä olevan rakennustyömaan vaara- ja haittatekijät sekä niiden poistamiseen tarvittavat toimenpiteet.

## **Muutokset RT-kortin myötä!**

Osana uuden RT-kortin vaatimuksia on työturvallisuussuunnitelma, jossa päätoteuttaja laatii työmaan työturvallisuutta koskevat asiakirjat. Asiakirjat ovat rakennuttajan antamia kirjallisia ohjeita, joissa on esitettävä turvallisuusohjelmien tavoitteet ja toimenpiteet. Lisäksi niiden tulee sisältää ohjeet turvallisuusseurantaan ja -tarkastuksiin, yhteistoimintaan ja työmaakokouksiin, henkilötunnisteen käyttöön ja kulkulu-



paan sekä osapuolten hyväksyntää edellyttävien turvallisuussuunnitelmien käsittelyyn.

Rakennuttajan tulee nimetä rakennushankkeille työturvallisuuskoordinaattori. Hänen tehtävänä on huolehtia rakennuttajalle säädetyistä velvoitteista ja lain valvonnasta. Turvallisuuskoordinaattori tekee yhteistyötä pää toteuttajan kanssa rakentamisen turvallisuutta koskevassa suunnittelussa ja rakennustyön toteuttamisessa. Rakennuttajan tehtävänä on myös nimetä työmaalle päätoteuttaja, joka on vastuussa työturvallisuusvelvoitteista. Pää toteuttajan tulee vastata työmaasta koko toteutusvaiheen ajan.

Koska työturvallisuudessa on kysymys rikoslaista, jonka mukaan vastuun yrityksissä kantaa yksityiset ihmiset, tulee rakennuttajan dokumentoida työturvallisuustoimenpiteet aina kirjallisesti näytösyistä. Rakennuttajan vastuulla on pitää kaikki suunnitelmat, turvallisuusasiakirjat, turvallisuussäännöt ja menettelyohjeiden tiedot ajan tasalla.

Rakennuttajan on huolehdittava, että kirjallisten asiakirjojen tiedot ja niiden muutokset välitetään suunnittelijoille ja päätoteuttajalle. Rakennuttajan tulee huolehtia myös, että tiedot, suunnitelmat ja niistä johtuvat turvallisuustoimenpiteet käsitellään yhteistyössä ennen rakennustyön alkua ja tarvittaessa vielä rakennustyön aikana. Jos rakennuttajalla ei ole asiakirjojen laadintaan tai niiden täytäntönpäön seurantaan riittävää asiantuntemusta, rakennuttajan on käytettävä ulkopuolista asiantuntijaa. Tällöin rakennuttajan on varmistuttava siitä, että asiantuntijalla on riittävä pätevyys ja muut edellytykset rakennuttamiseen liittyvien tehtävien asianmukaiseen suorittamiseen.

Rakennuttaja huolehtii työturvallisuusasioista työmaakokouksissa, joissa huolehtimisvelvoitteen toteuttaminen näytetään toteen jokaisessa työmaakokouksessa kokouspöytäkirjamerkinnoin.

Työmaakokouksissa päätoteuttaja veloitetaan raportoimaan työsuojeluasioiden hoitamisesta joko erillisellä ilmoituksella tai työmaavaihe ilmoituksen osana.

#### Raportointiin voi liittyä esimerkiksi:

- työturvallisuustilanneraportti
- työsuojelukatselmuks
- TR-mittausseuranta
- työsuojelukoulutus
- henkilökunnan perehdyttäminen

Kokouspöytäkirjat on pystyttävä osoittamaan toteen kirjallisilla ajantasaisilla dokumenteilla. Turvallisuusasioiden valvonta on jatkuvaa ja turvallisuuden laiminlyönteihin on puututtava välittömästi.

#### Muutoksia valvonnassa

Entinen Uudenmaan työsuojelupiiri (nykyisin löytyy netistä esim. Ely työsuojelu) on tehnyt Webpropol kyselyn, jolla pyritään kartoittamaan tilannetta ja kohdentamaan valvonta tarkoituksenmukaisesti. Valvonnan kiristymisestä tai muutoksista on vielä tässä vaiheessa vaikeaa tehdä arvioita, kun aikaa uusimmasta uudistuksesta on kulunut vain vähän.

Suomen rakennusalan työturvallisuuden taso ei pärjää kansainvälisessä vertailussa. Suomi kilpailee viimeisestä sijasta Albanian kanssa ja olemme eurooppalaisittain häntäpäässä\*. Aivan viime aikoina eräät ulkomaalaisessa omistuk-

sessä olevat rakennusliikkeet ovat kohottaneet omien työmaitensa työturvallisuutta, ja ovat saavuttaneet muiden pohjoismaisten sisaryri-tystensä tason.

#### Sähköiset tiedonhallinnan työvälineet lisäävät työturvallisuutta

Nykypäivän hektinen työrytmi on aiheuttanut kasvavan tarpeen tietojen siirtämisessä, hallinnoinnissa ja arkistoinnissa. Enää ei riitä, että paperiset versiot tarvittavista dokumenteista löytyvät työmaakopeista ja tiedonjako tapahtuu postin välityksellä. Tietojen ja asiakirjojen on oltava saatavilla ajasta ja paikasta riippumatta ja jokaisen asianosaisen on päästävä niihin käsiksi helposti ja vaivattomasti. Nopeasti kehittyvä tietotekniikka ja tarjolla olevat palvelut ovat tuoneet myös rakennusosalalle ratkaisuja, joita hyödynnetään yhä enemmän myös työturvallisuuden piirissä.

Juha Lemström pitääkin etenkin työturvallisuuden hallintaan liittyvien sähköisten työvälineiden nopeaa kehitystä erittäin positiivisena. -On hyvä, että myös tämä puoli pysyy kehityksen mukana, toteaa Lemström.

#### Buildercomin sähköiset ratkaisut takaavat työmaiden turvallisuuden

Buildercom Oy:n palvelukokonaisuus rakennusprojektien suunnittelu- ja toteutusvaiheen prosesseihin kattaa myös työmaiden turvallisuuteen tarvittavat tiedonhallintamoduulit. Työturvallisuusmoduuli on apuväline rakennushankkeen suunnittelu- ja toteutusvaiheen työturvallisuus suunnitteluun ja -johtamiseen. Palvelun avulla on helppo laatia ja ylläpitää suunnitelmia, ilmoituksia sekä muita lain ja säädösten mukaisia työturvallisuusasioita ja seurata niiden toteutu-

mista. Työturvallisuusmoduuli on ollut osa ProjectInfo tuotetta jo vuodesta 2001 saakka.

Moduuli on ollut osittain vähäisellä käytöllä ehkä siksi, että työturvallisuutta on pidetty perinteisesti työmaan päätoteuttajan vastuulla olevana asiana. Työturvallisuusmoduulia ja erityisesti sen TR- ja MVR-mittausta ovat hyödyntäneet pääsääntöisesti urakoitsijat (pää toteuttajat), joiden vastuulla on työmaan aikainen työturvallisuudesta huolehtiminen ja dokumentointi.

Uusien tulkintojen ja tarkentuneen lainsäädännön myötä tilanne tulee muuttumaan. Rakennuttajan vastuun kasvusta johtuen kiinnostus ajantasaiseen ja paikkansapitävään tiedonhallintaan kasvaa. Se luonnollisesti tulee kasvattamaan myös sähköisten tiedonhallintapalveluiden kysyntää. Lisääntyvä palveluiden käyttö tuo osaltaan mukanaan myös parempia käytäntöjä ja työturvallisuus rakennusosalalla paranee.

Kuten aina, uusien toimintamallien ja tietojärjestelmien omaksuminen vie oman aikansa. Työturvallisuusmoduulin käyttämisestä saatava hyöty on kuitenkin jo huomattu ja sen käyttö lisääntyy jatkuvasti asiakkaidemme keskuudessa.

Buildercom Oy panostaa työturvallisuusmoduulin jatkuvaan kehittämiseen. Lisäksi tiedotusta ja koulutusta tehostetaan, jotta käyttö lisääntyy entisestään ja rakennushankkeiden turvallisuus paranee. Yhtenä tämän vuoden kehityksen painopistealueena on mobiiliuden parantaminen eri tyyppisiin työmaolosuhteisiin ja -tarpeisiin paremmin soveltuvaksi

\*Suomen työturvallisuus ei pärjää kansainvälisessä vertailussa, Riitta Väinö ja Milka Sauvala; Helsingin sanomat, Tiistai 15. syyskuuta 2009.

# Buildercom Oy:lle Green Card -sertifikaatti

Maan johtava sertifiointi- ja tarkastusyritys Inspecta Sertifiointi Oy myönsi 4.5.2010 Buildercom Oy:lle Green Card -sertifikaatin.

Teksti: Matti Luhtanen

## Toimiva konsepti

Green Card on alihankintojen laatua varmistava konsepti, joka yhdistää päähankkijoiden ja alihankkijoiden edut laaduntuottoyvyn parantamiseksi. Päähankkijat ABB, Andritz, Cargotec, Fläkt Woods, Hollming Works, Kone, Metso, Outotec, Rolls-Royce, Sandvik, ThyssenKrupp ja Valtra ovat yhdessä sopineet Green Card -arviointimallista. Päähankkijat ovat myös sitoutuneet kehittämään arviointikriteeristöä sekä ottamaan arviointiraportit huomioon omassa toimittajavalinnoissaan. Green Card on vahvistettu Teknologiateollisuus ry:n alihankintatyöryhmässä v. 2006.

## Tavoitteena täsmälaatu

Alkuperäistä Green Card -arviointikriteeristöä on ICT -palvelujen osalta täsmennetty

alan toimijoiden kanssa. Buildercom Oy:n arvioinnissa käytettiin tätä ICT -palveluille tarkoitettua, täsmennettyä vaatimuslistaa.

Arviointi perustui Inspectalle etukäteen toimitettuun aineistoon sekä varsinaiseen arviointikäyntiin, jonka aikana haastateltiin yrityksen avainhenkilöt. Arvioija laati havainnoistaan seikkaperäisen raportin poikkeamiseen ja kehittämisuosituksineen. Raportista on luettavissa miltä yrityksemme näyttää asiakkaidemme silmin asioissa, joita he pitävät tärkeinä.

Meidän tehtäväksemme jäi toteuttaa raportissa esitetyt parannukset ja siten kehittää omaa toimintaamme entistä laadukkaampien tuotteiden ja palvelujen toimittamiseksi asiakkaillemme. Kun näistä kehittämistoimenpiteistä oli osoittaa selvät ja hyväksyttävät näytöt,

pystyi Inspecta Oy myöntämään meille Green Card -sertifikaatin.

## Mainio virstanpylväs matkalla ISO 9001 sertifiointiin

Green Card on yksi välitavoite Buildercomin jatkuvan parantamisen ketjussa. Green Card -arvioinnin myötä kehittämistyöhömme on saatu uutta potkua ja toteutetut parannustoimenpiteet ovat vieneet järjestelmää tuntuvasi eteenpäin. Seuraava tavoitteemme on ISO 9001 sertifikaatti.



## Buildercom Oy

Matarankatu 2, 40100 JYVÄSKYLÄ, P. 0207 578 305, F. 0207 578 306  
Upseerinkatu 3 A, torni A 5. krs., 02600 ESPOO, P. 0207 578 305, F. 0207 578 310

[www.buildercom.fi](http://www.buildercom.fi)

## Buildernews

Buildercom Oy:n tiedotuslehti rakennus- ja kiinteistöalan ammattilaisille.  
Toimitus: Buildercom Oy | Taitto: Mainostoimisto Zeniitti Oy  
Kansikuva: Lucas Schifres | Valokuvat: Buildercom Oy  
Painos: 2500 kpl | Painopaikka: Finepress Oy