



KUNNOSSAPITO

Kunnossapito on Buildercomin kiinteistöylläpidon palvelukokonaisuuden osa, joka sisältää työkalut ohjelmoidun kunnossapidon suorittamiseen. Palvelu mahdollistaa kuntoarviossa syntyvän suunnitelman seurannan ja ylläpidon sekä tarjoaa mahdollisuuden todellisen kunnossapito-ohjelman laadintaan ja seurantaan.



HYÖDYT

KUNNOSSAPITO-SUUNNITELMASTA TODELLINEN KUNNOSSAPITO-OHJELMA

- Tieto rakennusosien teknisistä käyttöajoista ja kunnossapitopaketoista
- Kunnossapitotoimenpiteiden oikea-aikaisuuden turvaaminen
- Ei ylimääräistä työtä eikä ylimääräisiä toimenpidelistauksia talousarvion laadintavaiheessa
- Taloudellisia säästöjä kilpailutettaessa urakoita suurempina kokonaisuuksina järjestelmän tuottamalla dokumentaatiolla
- Toteutuneiden kustannusten seurantamahdollisuus
- Mahdollisuus liittää tehtyihin toimenpiteisiin valokuvia ja muita havainnollistavia dokumentteja
- Mahdollisuus kilpailuttaa konsulttipalveluita tuottavia yrityksiä tietojärjestelmäriippumattomasti.

OTA YHTEYTTÄ

Puh. 040 450 3910, sales@buildercom.fi

OMINAISUUDET

Kunnossapito-ohjelma

- Kohteen teknisen PTS-suunnitelman tallennuspaikka
- kunnossapito-ohjelman ylläpidon työkalut
- investointihankkeet, ennakoimaton kunnossapito, kuntotutkimukset, vuosikorjausohjelmat, toiminnalliset muutokset
- Määräysten ja asetusten mukaiset käyttöajat ja kunnossapitopakset valmiiksi järjestelmään tallennettuna tietona
- Ohjeelliset toimenpide-ehdotukset kunnossapito-ohjelman laadinnan pohjaksi
- Ohjeistuksen sekä hyväksi havaitun toimintatavan tarjoamisen käyttäjäorganisaatiolle
- Mobiilikäytettävyys

Dokumenttien hallinta

- Metatietopohjainen dokumentinhallinta
- Toimenpiteiden ajankohdan, tilan, teknisen järjestelmän ym. mukainen tiedonhaku ja raportointi