



BEM-TUTKIMUKSET JA KATSELMUKSET



BEM-Tutkimukset ja katselmukset toimii tietopankkina mm. kiinteistön sisäilmaongelmista ja kosteusvaurioista. Työkalun avulla dokumentoit kaikki kiinteistöön liittyvät tutkimukset ja katselmukset ja jaat tiedon vaivattomasti kaikille niille tahoille, jotka tietoa tarvitsevat.

Järjestelmän avulla tilaaja pystyy kootusti seuraamaan eri tutkimusten edistymistä, sekä tarkastelemaan toimenpiteiden toteutusta.

HYÖDYT

HELPOMPAA TUTKIMUSTEN JA TOIMENPITEIDEN SEURANTAA

- Kaikkiin kiinteistöihin liittyvät tutkimukset yhdessä paikassa kootusti koko organisaation käytössä
- Havainnoista on helppo käynnistää tarvittavat kunnossapitotoimenpiteet ja palvelupyynnöt BEM-järjestelmässä
- Prosessien seuranta on helppoa visuaalisen ja havainnollistavan raportin avulla
- Tilaajan on helppo seurata tutkimuksissa esille tulleita toimenpide-ehdotuksia ja toimenpiteiden toteutumista kootusti
- Toimenpiteet arkistoituvat arvokkaaksi historiatiedoksi kiinteistön huoltokirjaan

TERVEELLISEMMÄT TILAT

- Järjestelmän käyttö yhtenäistää organisaation toimintatapoja
- Yhtenäisten toimintatapojen avulla parannetaan kiinteistöjen kuntoa, niiden elinkaaren aikaista tuottoa sekä varmistetaan tilojen terveellisyys ja turvallisuus

OMINAISUUDET

- Tutkimuksissa esille tulleiden toimenpide-ehdotusten seuranta kootusti
- Aikajana tutkimusten etenemisestä organisaatio- ja kohdetasolla
- Visuaalinen prosessien seuranta -raportti
- Luonnosraporttien käsittely ja liittäminen tutkimukselle
- Toimenpiteiden siirtäminen kunnossapito-ohjelmaan sekä palvelupyynnöiksi
- Projektin liittäminen sekä mahdollisuus antaa konsultille projektin oletusrooli
- Arvokkaan historiatiedon kerryttäminen
- Tutkimuksen julkaiseminen, minkä jälkeen se on näkyvässä valituille käyttäjille
- Kuvien ja dokumenttien liittäminen tutkimukselle
- Tutkimuksen käynnistäminen palvelupyynnöstä tai tarkastuksesta

OTA YHTEYTTÄ

Puh. 040 450 3910, sales@buildercom.fi