



BEM-KUNNOSSAPITO-OHJELMA

BEM-Kunnossapito-ohjelma on tehokas työkalu kiinteistön suunnitelmallisen kunnossapito-ohjelman luomiseen ja ylläpitoon.

Kunnossapito-ohjelman avulla varmistetaan tarpeenmukaisten toimenpiteiden oikea-aikainen suorittaminen ja dokumentointi. Tiedon koonti on vaivatonta ja tiedot on helppo raportoida oikeille osapuolille.



HYÖDYT

SUUNNITELMASTA TODELLINEN KUNNOSSAPITO-OHJELMA

- Kiinteistössä suoritettavien kunnossapitotoimenpiteiden oikea-aikaisuuden turvaaminen
- Korjaava ja ennakoiva kunnossapito auttavat tehostamaan kunnossapidon prosessia merkittävästi
- Ei ylimääräistä työtä eikä ylimääräisiä toimenpidelistauksia talousarvion laadintavaiheessa
- Järjestelmään voidaan dokumentoida investointihankkeet, ennakoimaton kunnossapito, kuntotutkimukset, vuosikorjausohjelmat sekä toiminnalliset muutokset
- Yhdessä Buildercomin Käyttöiät- ja kunnossapitotaksot -moduulin kanssa käytettynä saadaan hyödynnettyä keskimääräistä käyttöikä- ja kunnossapitotaksotietoa kunnossapidon ohjelmoinnissa
- Tiedon koonti ja raportointi on helppoa ja nopeaa, ja tietoa voidaan tarkastella myös reaaliajassa
- Järjestelmä muodostaa arvokkaan kunnossapitohistorian kiinteistön omistajalle

OMINAISUUDET

- Kohteen kunnossapitosuunnitelman tallennuspaikka
- Tilauskirjeen muodostaminen kunnossapito-ohjelman toimenpiteiden tilaamiseksi
- Valokuvien ja muiden havainnollistavien dokumenttien liittäminen tehtyihin toimenpiteisiin
- Kunnossapitotoimenpiteiden tuominen suoraan kerätyistä korjaustarpeista sekä kohteessa tehdyistä tarkastuksista
- Toteutuneiden kustannusten seuranta
- Kunnossapito-ohjelman hallinta sekä kohdekohtaisesti että useiden kohteiden laajuisesti
- Toiminnallisuus on mukautettavissa asiakkaan liiketoimintaa tukevaksi
- Laajat raportointiominaisuudet

OTA YHTEYTTÄ

Puh. 040 450 3910, sales@buildercom.fi